

**Акт № 286**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Келдыша, д. 5 корп. 3**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его \_\_\_\_\_ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **5 корп. 3**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Келдыша**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли кв.92,93,94	м2	265	224 206,02
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Установка видеокамер	шт.	8	226 765,00
144 522,29	415 669,32	<b>560 191,61</b>	Замена розлива ХВС по подвалу	м	63,7	236 837,92


	Ремонт мягкой кровли над кв.93	м2	5	6 806,74
	Замена автомата 10-й эт.	шт.	1	1 996,00
	Замена стояка ГВС в кв.39,46	м	4	8 620,18
	Замена вводного автомата в под. № 1, 10-й эт.	шт.	1	1 830,37
	Замена ламп в лифтовых холлах в под. №1, 2 и 5 эт.	шт.	4	838,60
	Замена ламп в лифтовых холлах в под. №1, 7-й эт.	шт.	4	838,60
	Замена лампы перед тамбуром запасного выхода в под. № 1, 1-й эт.	шт.	1	324,81
	Устройство вывода ХВС для полива (8м) и замена запорной арматуры на стояке ЦГВС в подвале (4шт.)	м	8	15 684,32
	Замена светильника на светодиодный у мусоросборника под. № 1, 6-й эт.	шт.	1	1 065,81
	Замена светильников на светодиодные в шлюзовом коридоре кв.29-31 под. № 1	шт.	2	2 241,91
	<b>ИТОГО</b>			<b>728 056,28</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>-167 864,67</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 728 056,28 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)